

R O M Â N I A
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR.

**privind aprobarea proiectului «Construirea/modernizarea/extinderea în vederea
măririi capacității privind numărul de clase/dotarea infrastructurii educaționale
a unității de învățământ Școala Gimnazială I. A. Bassarabescu»» și a
cheltuielilor legate de proiect, în cadrul
Programului Regional Sud Muntenia 2021-2027**

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare numărulal domnului primar Mihai -
Laurențiu Polițeanu și Raportul de specialitate comun cu numărul al
Direcției Tehnic-Investiții, cu numărul al Serviciului Relații
Internaționale, Proiecte cu Finanțare Internațională, ONG, și cu numărul
.....al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achizitii Publice,
Contracte privind aprobarea proiectului „Construirea/modernizarea/extinderea în
vederea măririi capacității privind numărul de clase/dotarea infrastructurii
educaționale a unității de învățământ Școala Gimnazială I. A. Bassarabescu”;

În conformitate cu prevederile Ghidului solicitantului din cadrul Programului
Regional Sud - Muntenia 2021-2027, Prioritatea 5 - O regiune educată, Obiectivul
Specific RSO 4.2 - Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de
calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea
infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și
formarea la distanță și online (FEDR) - Operațiunea B - Sprijin acordat
învățământului PRIMAR ȘI SECUNDAR pentru îmbunătățirea accesului egal la
servicii de calitate și incluzive în educație, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru
educația și formarea la distanță și online;

Ținând cont de avizul Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia de buget finanțe,
control, administrarea domeniului public și privat, studii, strategii și prognoze, din
data de

Având în vedere:

- Decizia nr.78/ 08.04.2024 a Autorității de Management pentru Programul
Regional Sud Muntenia 2021-2027, privind aprobarea Ghidul Solicitantului “Sprijin
acordat învățământului profesional, tehnic și educației adulților pentru îmbunătățirea
accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, inclusiv prin promovarea
rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online”;

- Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Ploiești 2021-2027,
aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.290/25.07.2024;

- Hotărârea Consiliului Local nr.438/26.09.2024, privind aprobarea
Proiectului Tehnic și a indicatorilor tehnico - economici pentru Proiectul
«Construirea/modernizarea/extinderea în vederea măririi capacității privind numărul

de clase/dotarea infrastructurii educaționale” a unității de învățământ Școala Gimnazială „I. A. Bassarabescu”»;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2), pct. 4), lit.d) și art.196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, modificată și completată.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă proiectul «Construirea/modernizarea/extinderea în vederea măririi capacității privind numărul de clase/dotarea infrastructurii educaționale a unității de învățământ Școala Gimnazială I. A. Bassarabescu» și cheltuielile legate de proiect în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea 5 -O regiune educată, Obiectivul Specific RSO 4.2 - Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR) - Operațiunea B - Sprijin acordat învățământului PRIMAR ȘI SECUNDAR pentru îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online, apelul de proiecte nr PRSM/310/PRSM_P5/OP4/RSO4.2/PRSM_A23.

Art.2. Se aprobă valoarea totală a proiectului «Construirea/modernizarea/extinderea în vederea măririi capacității privind numărul de clase/dotarea infrastructurii educaționale a unității de învățământ Școala Gimnazială „I. A. Bassarabescu” »în cuantum de 33.388.995,74 lei (inclusiv T.V.A), conform Anexa.

Art.3. Se aprobă contribuția proprie în proiect în cuantum de 13.905.811,74 lei inclusiv T.V.A, sumă compusă din cheltuieli neeligibile de 13.508.195,74 lei inclusiv TVA și contribuția proprie eligibilă de 397.616,00 lei inclusiv T.V.A.

Art.4. Sumele reprezentând cheltuieli suplimentare ce pot apărea pe durata implementării proiectului «Construirea/modernizarea/extinderea în vederea măririi capacității privind numărul de clase/dotarea infrastructurii educaționale a unității de învățământ Școala Gimnazială I. A. Bassarabescu», pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.

Art.5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art 6. În cazul în care se va primi finanțare, se va menține investiția realizată, asigurând costurile de funcționare, întreținere și serviciile asociate necesare, în vederea asigurării sustenabilității financiare a acesteia pe o perioadă de 5 (cinci) ani

de la data efectuării plății finale, în conformitate cu prevederile art. 65 din Regulamentul (UE) nr. 2021/1060;

Art.7. Se împuternicește Primarul Municipiului Ploiesti, domnul Mihai Laurențiu Polițeanu, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Municipiului Ploiești.

Art.8. Serviciul Relații Internaționale, Proiecte cu Finanțare Internațională, O.N.G, Direcția Economică și Direcția Tehnic-Investiții vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.9. Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința celor interesați prezenta hotărâre.

Data în Ploiești, astăzi, _____

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Lucia Mihaela CONSTANTIN**

Amenda la HEC

Proiectant de specialitate: BE HOME CONCEPT S.R.L.
Beneficiar: MUNICIPIUL PLOIESTI
Data: 06.12.2024



Proiectant
BE HOME CONCEPT S.R.L.



DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție

**“SERVICII DE PROIECTARE, ASISTENȚA TEHNICĂ DIN PARTEA PROIECTANTULUI ȘI VERIFICARE TEHNICĂ PENTRU OBIECTIVUL
«CONSTRUIREA/MODERNIZAREA/EXTINDEREA ÎN VEDEREA MARIRII CAPACITĂȚII PRIVIND NUMARUL DE CLASE/DOTAREA
INFRASTRUCTURII EDUCATIONALE A UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMANT ȘCOALA GIMNAZIALĂ <<I.A. BASSARABESCU>>”**

Adresa: Aleea Strunga nr. 2 Mun. Ploiesti, Jud. Prahova

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	lei/euro la cursul 4.9764		din data de		cota TVA 0.19	
		Valoare (fără TVA)		TVA		Valoare (inclusiv TVA)	
		Lei	Euro	Lei		Lei	Euro
1	2	3	4	5		6	7.00
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului - eligibil	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	979,917.94	196,913.02	186,184.41		1,166,102.35	234,326.49
	1.2.1 Eligibil	791,721.00	159,095.13	150,426.99		942,147.99	189,323.20
	1.2.2 Neeligibil	188,196.94	37,817.89	35,757.42		223,954.36	45,003.29
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială - neeligibil	338,834.05	68,088.19	64,378.47		403,212.52	81,024.94
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor - eligibil	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		1,318,751.99	265,001.20	250,562.88		1,569,314.87	315,351.43
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului de investiții - eligibil	344,854.51	0.00	0.00		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		344,854.51	69,297.99	65,522.36		410,376.87	82,464.61
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii - neeligibil	6,124.96	1,230.80	1,163.74		7,288.70	1,464.65
	3.1.1. Studii de teren (Studiu geotehnic)	6,124.96	1,230.80	1,163.74		7,288.70	1,464.65
	3.1.1.1. Studiu geotehnic	3,813.58	766.33	724.58		4,538.16	911.94
	3.1.1.2. Studiu Topografic	2,311.38	464.47	439.16		2,750.54	552.72
	3.1.2. Raportul privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații - neeligibil	3,987.87	801.36	757.70		4,745.57	953.61
3.3	Expertize tehnice - neeligibil	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor - neeligibil	15,000.00	3,014.23	2,850.00		17,850.00	3,586.93
3.5	Proiectare - neeligibil	146,888.76	29,517.07	27,908.86		174,797.62	35,125.32
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	27,628.76	5,551.96	5,249.46		32,878.22	6,606.83
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	8,100.00	1,627.68	1,539.00		9,639.00	1,936.94
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12,880.00	2,588.22	2,447.20		15,327.20	3,079.98
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	98,280.00	19,749.22	18,673.20		116,953.20	23,501.57
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție - neeligibil	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
3.7	Consultanță - neeligibil	60,000.00	12,056.91	11,400.00		71,400.00	14,347.72
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	30,000.00	6,028.45	5,700.00		35,700.00	7,173.86
	3.7.2. Auditul financiar	30,000.00	6,028.45	5,700.00		35,700.00	7,173.86
3.8	Asistență tehnică - neeligibil	197,565.40	39,700.47	37,537.43		235,102.83	47,243.55
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	13,500.00	2,712.80	2,565.00		16,065.00	3,228.24
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	8,910.00	1,790.45	1,692.90		10,602.90	2,130.64
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4,590.00	922.35	872.10		5,462.10	1,097.60
	3.8.2. Dirigenție de șantier - 1.5% din C+M	165,065.40	33,169.64	31,362.43		196,427.83	39,471.87
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	19,000.00	3,818.02	3,610.00		22,610.00	5,652.50
TOTAL CAPITOL 3		429,566.99	86,320.83	81,617.73		511,184.72	102,721.79

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	16,788,080.14	3,373,539.13	3,189,735.23	19,977,815.37	4,014,511.57
4.1.1.	Lucrari Eligibile	15,175,164.45	3,049,426.18	2,883,281.25	18,058,445.70	3,628,817.16
	Arhitectura	7,012,487.44	1,409,148.67	1,332,372.61	8,344,860.05	1,676,886.92
	Instalații	2,023,197.65	406,558.49	384,407.55	2,407,605.20	483,804.60
	Rezistența	6,139,479.36	1,233,719.03	1,166,501.08	7,305,980.44	1,468,125.64
4.1.2	Lucrari Neeligibile	1,612,915.69	324,112.95	306,453.98	1,919,369.67	385,694.41
	Arhitectura	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Instalații	1,612,915.69	324,112.95	306,453.98	1,919,369.67	385,694.41
	Rezistența	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	312,921.72	62,881.14	59,455.13	372,376.85	74,828.56
	4.2.1. Lucrari eligibile	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	4.2.2. Lucrari neeligibile	312,921.72	62,881.14	59,455.13	372,376.85	74,828.56
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	786,065.49	157,958.66	149,352.44	935,417.93	187,970.81
	4.3.1. Lucrari eligibile	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	4.3.2. Lucrari neeligibile	786,065.49	157,958.66	149,352.44	935,417.93	187,970.81
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări - neeligibil	500,000.00	100,474.24	95,000.00	595,000.00	119,564.34
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		18,387,067.35	3,694,853.18	3,493,542.80	21,880,610.15	4,396,875.28
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier - eligibil	379,814.66	76,323.18	72,164.78	451,979.44	90,824.58
	5.1.1. Lucrari de constr. și instalații afer. organizării de șantier	284,568.77	57,183.66	54,068.07	338,636.84	68,048.56
	5.1.2. Cheltuieli conex organizării de șantier - 0.5 % din C+M	95,245.89	19,139.52	18,096.72	113,342.60	22,776.02
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului - eligibil	211,340.96	42,468.64	0.00	211,340.96	42,468.64
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții - 0.5% din C+M	95,245.89	19,139.52	0.00	95,245.89	19,139.52
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții - 0.1 % din C+M	19,049.18	3,827.90	0.00	19,049.18	3,827.90
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC - 0.5% din C+M	95,245.89	19,139.52	0.00	95,245.89	19,139.52
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/definiție	1,800.00	361.71	0.00	1,800.00	361.71
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute - 5% din (cap. 1.2+1.3+1.4+2+ 3.5+3.8+4) - neeligibil	1,019,756.40	204,918.50	193,753.72	1,213,510.12	243,853.01
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate - neeligibil	20,000.00	4,018.97	3,800.00	23,800.00	4,782.57
TOTAL CAPITOL 5		1,630,912.02	327,729.28	269,718.50	1,900,630.52	381,928.81
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare - eligibil	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste - eligibil	15,000.00	3,014.23	2,850.00	17,850.00	3,586.93
TOTAL CAPITOL 6		15,000.00	3,014.23	2,850.00	17,850.00	3,586.93
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de Implementare pentru ajustarea de preț						
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1) - neeligibil	5,187,452.40	1,296,863.10	985,615.96	6,173,068.36	1,543,267.09
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț, 15% din 7.1 - neeligibil	778,117.86	194,529.47	147,842.39	925,960.25	231,490.06
TOTAL CAPITOL 7		5,965,570.26	1,491,392.57	1,133,458.35	7,099,028.61	1,774,757.15
TOTAL GENERAL		28,091,723.12	5,644,988.97	5,297,272.62	33,388,995.74	6,709,467.83
Din care C + M (Cap. 1.2+Cap. 1.3+Cap. 1.4+Cap. 2+Cap. 4.1+Cap. 4.2+Cap. 5.1.1)		19,049,177.13	3,827,903.13	3,619,343.65	22,668,520.78	4,555,204.72

ORDINUL ARHITECȚILOR
DIN ROMÂNIA

5186 /

Elena
BEJAN

Arhitect cu drept de



MUNICIPIUL PLOIESTI

CABINET PRIMAR

NR-707/10.12.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului si a cheltuielilor legate de proiectul cu titlul „Construirea/modernizarea/extinderea în vederea măririi capacității privind numărul de clase/dotarea infrastructurii educaționale a unității de învățământ Școala Gimnazială I. A. Bassarabescu”, în cadrul Programului Regional Sud Muntenia 2021-2027

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ „*Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr.4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean*”.

Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027 implementează viziunea strategică pentru o dezvoltare durabilă și echilibrată a regiunii, completând prioritățile și acțiunile pentru dezvoltarea acesteia din Planul de Dezvoltare Regională 2021-2027, Strategia de Specializare Inteligentă 2021 - 2027 și Strategia Integrată de Dezvoltare Teritorială Sud-Muntenia.

În RSM, infrastructura educațională este degradată, iar disparitățile teritoriale se manifestă prin faptul că în mediul urban infrastructura este subdimensionată, în timp ce în mediul rural aceasta este greu accesibilă. O altă problemă importantă este subdimensionarea infrastructurii educaționale din mediul urban cauzată de închiderea unităților școlare. Aceste disparități sunt cauzate de următoarele eșecuri ale pieței: piețe incomplete și subproducția bunurilor meritorii și accesul inegal la educație.

Prin intermediul implementării acestui proiect, U.A.T. Municipiul Ploiești își propune îmbunătățirea accesului la servicii favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pentru tot parcursul vieții comunității prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, ce aduc valoare comunităților locale și reprezintă investiții în dezvoltarea regională prin îmbunătățirea nivelului de trai.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr.438/26.09.2024 s-a aprobat proiectul tehnic și indicatorii tehnico-economici pentru Proiectul „Construirea/modernizarea/extinderea în vederea măririi capacității privind numărul de clase/dotarea infrastructurii educaționale a unității de învățământ Școala Gimnazială I. A. Bassarabescu”.

Valoarea totală a proiectului „Construirea/modernizarea/extinderea în vederea măririi capacității privind numărul de clase/dotarea infrastructurii educaționale a unității de învățământ Școala Gimnazială I. A. Bassarabescu” este în cuantum de 33.388.995,74 lei (inclusiv TVA), din care 19.880.800,00 lei reprezintă cheltuieli eligibile.

C+M: 22.668.520,78 lei cu T.V.A.

Contribuția proprie în proiect a Municipiului Ploiești este în cuantum de 13.905.811,74 (inclusiv T.V.A), suma compusă din cheltuieli neeligibile de 13.508.195,74 lei inclusiv T.V.A și contribuția proprie eligibilă de 397.616,00 lei inclusiv T.V.A.

Datele referitoare la cheltuielile eligibile și neeligibile sunt furnizate de către consultantul cu care Municipiul Ploiesti are încheiat contract de prestari servicii, care răspunde de corectitudinea informațiilor prezentate precum și de respectarea întocmai a prevederilor legislative.

Față de cele menționate mai sus și ținând cont că apelul de proiecte se va închide în data de 19.12.2024, ora 17:00, propun aprobarea în regim de urgență a proiectului cu titlul „Construirea/modernizarea/extinderea în vederea măririi capacității privind numărul de clase/dotarea infrastructurii educaționale a unității de învățământ Școala Gimnazială I. A. Bassarabescu” și a cheltuielilor legate de proiect.

PRIMAR,
Mihai Laurențiu POLIȚEANU

